



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-01/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 717,76
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,19	75,42	1	75,42
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,22	10,96	1	10,96
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,32	6,47	5	32,37
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,15	3,32	5	16,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,94	4,46	5	22,31
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,37	876,94	12	6 313,95
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,69	113,50	9	1 021,48
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,32	2 125,13	1	1 275,08
Обметание пыли с потолков		м2	640,10	1,91	1 222,59	1	1 222,59
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	7,50	9,65	72,38	3	217,13
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	9,65	194,93	3	584,79
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	21,77	108,85	18	1 959,30
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	138,50	0,45	62,33	8	249,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	20,20	0,45	9,09	10	90,90
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 10%</i>)		м2	704,00	0,45	316,80	8	253,44
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	138,50	0,34	47,09	11	517,99
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	20,20	0,43	8,69	17	147,66
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 30%</i>)		м2	704,00	0,48	337,92	11	1 115,14
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	138,50	1,78	246,53	1	123,27
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	20,20	1,93	38,99	1	38,99
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 30%</i>)		м2	704,00	2,16	1 520,64	1	456,19
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,24	303,60	6	910,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	7,50	0,46	3,45	18	62,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					6 051,15
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>22.12.2021</i>)		м2	140,00	36,24	0,00	5 073,60
Ремонт подвального продуха (<i>закрыли продух в подвале</i>)		шт	1,00	621,61	355,94	977,55

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,600	3,17	9 014,21
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,600	0,28	796,21
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,876	22,99	250,04
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	17,475	118,13	2 064,29
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	873,61	873,61
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,600	1,64	4 663,50

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

40 430,77

- Всего за период с **01.01.2022г.** по **31.01.2022г.** выполнено работ на общую сумму **40 430,77** (Сорок тысяч четыреста тридцать рублей 77 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

